

WZÓR UMOWY

UMOWA NR

zawarta: w w dniu /w formie elektronicznej, z chwilą jej
opatrzenia kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez ostatnią Stronę¹, pomiędzy:

**Polskim Stowarzyszeniem na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intellektualną Koło w
Koszalinie**, ul. Wyspiańskiego 4, 75-629 Koszalin, KRS 0000036441, NIP 6691913337.

Reprezentowane przez:

1. Izabelę Stec – Przewodniczącą Zarządu Koła PSONI w Koszalinie
2. Wojciecha Nowackiego – Wiceprzewodniczącą Zarządu Koła PSONI w Koszalinie
3. Mariolę Śmiałkowska – Główna Księgowa

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

(w przypadku, gdy Wykonawca jest spółką)

..... z siedzibą w przy ul., wpisaną do rejestru
przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem, posiadającą
nadany NIP oraz REGON, zwaną w dalszej części
umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowaną przez Pana/Panią

(w przypadku, gdy Wykonawca jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą)

..... prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą
przy ul., NIP:, REGON:, zwaną/nym w
dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

Zamawiający i Wykonawca łącznie zwani są również dalej „**Stronami**” umowy.

Umowa została zawarta w wyniku postępowania prowadzonego zgodnie z zasadą
konkurencyjności pod nazwą „Świadczenie usług hotelarskich i cateringowych oraz
udostępnienie terenu ośrodka w celu realizacji projektu współfinansowanego ze środków
PFRON - XXIV Ogólnopolskie Integracyjne Warsztaty Artystyczne”, zgodnie z umową nr
UM/PW9/2026/4/O_ZACHODNIOPOMORSKI/22595 oraz Wytycznymi w zakresie

¹ Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, albo w formie elektronicznej w rozumieniu art. 781 § 1 Kodeksu
cywilnego, według ustaleń Stron. Odpowiedni spośród zapisów zostanie uwzględniony, albo usunięty po
dokonaniu takich ustaleń.

kwalifikowalności kosztów w ramach art. 36 ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

§ 1. Przedmiot umowy

1. 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę hotelarską i cateringową oraz udostępnienie terenu ośrodka w celu realizacji imprezy plenerowej „XXIV Ogólnopolskie Integracyjne Warsztaty Artystyczne” w dniach 16-18 września 2026 r., zgodnie ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy („OPZ”) oraz ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do umowy („Oferta”).
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określony został przez Zamawiającego w OPZ.

§ 2. Termin realizacji umowy

Przedmiot umowy będzie realizowany począwszy od dnia zawarcia umowy, przy czym:

- 1) Warsztaty odbędą się w dniach 16-18 września 2026 r.;
- 2) terminy wykonania poszczególnych działań przez Wykonawcę określone zostały w umowie oraz w OPZ;
- 3) w zakresie działań określonych w OPZ, dla których niniejsza umowa i OPZ nie określają terminu, działania te zostaną wykonane zgodnie z harmonogramem ustalonym pomiędzy Stronami na etapie realizacji umowy; harmonogram ustalany będzie pomiędzy osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej przy użyciu adresów e-mail osób wskazanych do kontaktów przez każdą ze Stron.

§ 3. Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, zasoby i personel niezbędne do realizacji przedmiotu umowy oraz że wykona zobowiązania określone umową, OPZ i Ofertą zgodnie z prawem, wymaganiami sanitarnymi, przeciwpożarowymi i zasadami dostępności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, terminowo i bez wad dotyczących jakości zapewnionych usług oraz materiałów.
3. Wykonawca przez cały okres realizacji umowy zapewni wymagane decyzje, zezwolenia i uprawnienia dotyczące obiektu, żywienia i organizacji imprezy oraz będzie posiadał ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej adekwatne do zakresu świadczonych usług. Na żądanie Zamawiającego przedłoży dokumenty potwierdzające spełnienie tych wymagań.
4. Wykonawca zapewni niezbędny personel dla właściwego i terminowego wykonania umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że w razie stwierdzenia przez Zamawiającego uchybień podczas realizacji usługi np. wystąpienia braków ilościowych lub zastrzeżeń odnośnie do jakości usług świadczonych w ramach Warsztatów, naruszenia terminów, niezgodności usług z OPZ, itp. Wykonawca zobowiązany jest na własnych koszt

niezwłocznie usunąć uchybienia, w czasie pozwalającym na pełną i terminową realizację usługi.

§ 4. Personel Wykonawcy i zakaz dalszego powierzania zamówienia

1. Wykonawca realizuje całość zamówienia przy pomocy własnego personelu i ponosi pełną odpowiedzialność za jego działania i zaniechania, organizację pracy oraz dopełnienie obowiązków związanych z zatrudnieniem lub współpracą z personelem.
2. Wykonawca nie może powierzyć innemu przedsiębiorcy wykonania całości ani części świadczeń objętych umową. Zakaz nie dotyczy nabywania zwykłych materiałów, produktów spożywczych i mediów niezbędnych do realizacji usługi.
3. Naruszenie zakazu, o którym mowa w ust. 2, stanowi istotne naruszenie umowy i uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w § 10 ust. 1 pkt 3.

§ 5. Osoby wyznaczone do kontaktów.

1. Strony wyznaczają następujące osoby uprawnione do bieżących kontaktów w imieniu każdej ze Stron w związku z realizacją niniejszej umowy:
 - 1) po stronie Zamawiającego:, e-mail, tel.;
 - 2) po stronie Wykonawcy:, e-mail, tel.
2. Zmiana osób lub danych kontaktowych określonych w ust. 1 nie wymaga zawierania aneksu do umowy. Warunkiem zmiany jest poinformowanie drugiej strony umowy o zmianie w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.

§ 6. Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, którego wartość nie przekroczy zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie zostanie obliczone jako iloczyn cen jednostkowych określonych w Ofercie oraz faktycznie zrealizowanej liczby noclegów, posiłków i poczęstunków, potwierdzonej przez przedstawiciela Zamawiającego. Pozostałe świadczenia opisane w OPZ, w tym udostępnienie terenu i pomieszczeń, są objęte cenami jednostkowymi.
3. Faktyczne ilości świadczeń będą potwierdzane w dziennych zestawieniach i w końcowym protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty prawidłowej realizacji umowy, w tym udostępnienie terenu, sal, pomieszczeń, wyposażenia, obsługę, media, podatki i opłaty. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za świadczenia nieuwjęte jako odrębna pozycja cenowa w Ofercie.
5. Warunkiem wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru. Faktura musi wykazywać odrębnie siedem grup kosztów określonych w pkt 8 OPZ, z podaniem ilości, ceny jednostkowej i wartości.
6. Zamawiający zapłaci prawidłowo wystawioną fakturę w terminie 7 dni od dnia jej

otrzymania, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów dotyczących Krajowego Systemu e-Faktur.

7. Dane Zamawiającego do faktury:

Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Koszalinie, ul. Wyspiańskiego 4, 75-629 Koszalin, KRS 0000036441, NIP 6691913337.

8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy oznaczony nr
9. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Faktury będą wystawiane i udostępniane zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi Krajowego Systemu e-Faktur. W okresie lub zakresie, w którym przepisy dopuszczają fakturę poza KSeF, Wykonawca przekaże ją w uzgodnionej formie elektronicznej albo papierowej.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 8 znajduje się w wykazie podatników VAT, jeżeli obowiązek ujawnienia rachunku w tym wykazie ma zastosowanie. W razie braku rachunku w wykazie Zamawiający może wstrzymać płatność do czasu wskazania prawidłowego rachunku, bez obowiązku zapłaty odsetek za ten okres.

§ 7. Poufność. Ochrona danych osobowych

1. Każda ze Stron jest odrębnym administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z zawarciem i realizacją umowy w zakresie własnych obowiązków prawnych i organizacyjnych.
2. Wykonawca przetwarza dane uczestników wyłącznie w zakresie niezbędnym do zakwaterowania, wyżywienia i zapewnienia bezpieczeństwa, stosując środki techniczne i organizacyjne odpowiednie do ryzyka.
3. Jeżeli realizacja umowy będzie wymagała przetwarzania danych przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego, Strony przed przekazaniem danych zawrą odrębną umowę powierzenia zgodną z art. 28 RODO, określającą przedmiot, czas, cel, zakres danych, kategorie osób i obowiązki procesora.
4. Wykonawca zachowa poufność danych i dopuści do ich przetwarzania wyłącznie osoby upoważnione oraz zobowiązane do zachowania tajemnicy.
5. Wykonawca prowadzi ewidencję osób upoważnionych do przetwarzania danych, jeżeli jest to wymagane zakresem realizowanych czynności.
6. Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od stwierdzenia, poinformuje Zamawiającego o naruszeniu ochrony danych mogącym dotyczyć uczestników projektu i przekaże informacje niezbędne do realizacji obowiązków prawnych.
 - 1) wszelkich przypadkach naruszenia ochrony danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu oraz naruszeniu obowiązków dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych;
 - 2) wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony

danych osobowych prowadzonych w szczególności przed Prezesem Urzędu Ochrony Danych Osobowych, urzędami państwowymi, policją lub przed sądem.

7. Wykonawca nie decyduje o celach i środkach przetwarzania danych osobowych
8. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, informacji na temat przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych, oraz umożliwi Zamawiającemu, lub podmiotowi przez niego upoważnionemu, dokonanie kontroli zgodności z ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych (RODO) oraz z niniejszą umową przetwarzania powierzonych danych osobowych.

§ 8. Kontrola

1. Wykonawca zobowiązuje się poddać każdorazowej kontroli, prowadzonej przez Zamawiającego lub inne uprawnione podmioty, w zakresie prawidłowości wykonywania umowy. Zamawiający może zlecić wykonanie kontroli innym osobom lub podmiotom.
2. W przypadku kontroli, wykonywanej przez Zamawiającego lub inne uprawnione podmioty, Wykonawca udostępni kontrolującemu wgląd w dokumenty związane z wykonywaniem umowy.
3. Prawo kontroli przysługuje Zamawiającemu oraz innym uprawnionym podmiotom zarówno w siedzibie Wykonawcy, jak i w miejscu wykonywania umowy lub innym miejscu związanym z realizacją umowy.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia bez zbędnej zwłoki pełnej informacji o stanie wykonywania umowy.

§ 9. Kary umowne

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną za:
 - 1) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z powodów leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 umowy;
 - 2) niewykonanie umowy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 umowy;
 - 3) zwłokę w stosunku do terminów zastrzeżonych Wykonawcy w umowie, OPZ, harmonogramie, o którym mowa w § 2 pkt 3 – każdorazowo w:
 - a) w przypadku, terminów oznaczonych w dniach - wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki - kara umowna może być naliczana do 7 dnia zwłoki po upływie 7 dnia zwłoki Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy – prawo odstąpienia może zostać zrealizowane w terminie 30 dni od upływu 7 dnia zwłoki;
 - 4) nienależyte wykonanie umowy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 6 ust. 1, przez nienależyte wykonanie umowy należy rozumieć wykonanie umowy niezgodnie z zapisami umowy, OPZ lub wskazaniem Zamawiającego.

2. Kary umowne mogą być naliczane maksymalnie do 30% wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
3. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający może potrącić z wypłacanego Wykonawcy wynagrodzenia kwotę odpowiadającą wysokości tych kar i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłacić Wykonawcy. Do potrącenia może dojść po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty kary umownej i upływie terminu przewidzianego na jej zapłatę.
4. Zamawiający może dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowań przewyższających zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.
5. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania umowy.
6. Zamawiającemu nie przysługują kary umowne w sytuacji, gdy zwłoka w wykonaniu umowy jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 10. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, w całości lub w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego (z zastrzeżeniem pkt 1 w zakresie wezwania), w przypadku:
 - 1) gdy Wykonawca nie wykonuje umowy albo wykonuje ją w sposób sprzeczny z umową lub OPZ i mimo wezwania nie przystępuje do realizacji, nie zmienia sposobu realizacji albo nie usuwa uchybień w terminie wskazanym przez Zamawiającego - prawo odstąpienia może zostać wykonane w terminie 30 dni od upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu;
 - 2) gdy suma kar umownych, o których mowa w § 9, osiągnie 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 - prawo odstąpienia może zostać wykonane w terminie 30 dni od dnia osiągnięcia tego poziomu;
 - 3) jeżeli Wykonawca, wbrew zakazowi określonemu w § 4 ust. 2, powierzy innemu przedsiębiorcy wykonanie całości lub części świadczeń objętych umową - prawo odstąpienia może zostać wykonane w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o naruszeniu;
 - 4) w przypadkach i na zasadach określonych w OPZ.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za prawidłowo wykonaną i odebraną część umowy do dnia odstąpienia, o ile świadczenie zachowuje dla Zamawiającego wartość użytkową.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno zostać złożone w formie pisemnej.
4. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych należnych z innych tytułów ani dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 11. Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niedotrzymanie zobowiązań umownych,

jeżeli takie niedotrzymanie będzie skutkiem działania siły wyższej.

2. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne, nagłe, niemożliwe do przewidzenia i niezależne od Stron, któremu nie można zapobiec przy zachowaniu należytej staranności i które uniemożliwia wykonanie umowy w całości lub w części.
3. Siłą wyższą są w szczególności:
 - 1) klęski żywiołowe, w tym pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragan;
 - 2) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne.
4. Obowiązkiem każdej ze Stron jest pisemne, bezzwłoczne, dokonane najpóźniej w ciągu 48 (słownie: czterdziestu ośmiu) godzin od chwili, w której stało się możliwe zawiadomienie drugiej Strony o wystąpieniu siły wyższej. W zawiadomieniu należy wskazać na rodzaj siły wyższej oraz na sposób, w jaki wpłynęła ona na niemożność dotrzymania przez Stronę zobowiązań umownych. Brak takiego zawiadomienia oznaczać będzie, że siła wyższa nie skutkowała niemożnością dotrzymania przez Stronę postanowień umownych, ze wszystkimi konsekwencjami dla Strony, która nie dokona zawiadomienia.
5. Po stwierdzeniu zaistnienia przypadku siły wyższej Wykonawca i Zamawiający podejmą wspólnie wszystkie kroki w rozsądnych granicach w celu zapobieżenia lub zmniejszenia skutków oddziaływania siły wyższej na przedmiot umowy.
6. Jeżeli Strony w dobrej wierze nie uzgodnią zaistnienia siły wyższej, ciężar dowodu zaistnienia siły wyższej spoczywa na Stronie powołującej się na jej zaistnienie.
7. Zawieszenie wykonania obowiązków nie będzie wykraczać poza zakres oddziaływania siły wyższej, ani nie będzie trwało dłużej niż oddziaływanie siły wyższej.

§ 12. Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności z wyjątkiem zmian osób lub danych kontaktowych określonych § 5.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w przypadku:
 - 1) zmiany przepisów prawa w tym prawa wspólnotowego, które to zmiany mają bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy w ten sposób, że czynią wykonanie umowy na dotychczasowych zasadach niecelowym, niezgodnym z wymaganiami;
 - 2) zmiany przepisów prawa w zakresie dotyczącym podatków, w tym podatku od towarów i usług VAT, o ile zmiany mają bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 3) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian organizacyjnych po stronie Zamawiającego, w tym w szczególności w jego strukturze organizacyjnej;
 - 4) gdy wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można będzie usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień – zakres zmiany: zmiana polegać będzie na wyeliminowaniu rozbieżności i jednoznacznym sprecyzowaniu zapisów Umowy wywołujących wątpliwości pomiędzy Stronami;

- 5) wystąpienia innych niż siła wyższa okoliczności niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy;
- 6) zwiększonego lub zmniejszonego udziału osób w Warsztatach w stosunku do zakładanej na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

zakres zmiany - w oparciu o okoliczności określone w pkt 2-6 zmianie mogą ulec: (i) terminy Warsztatów lub inne terminy częściowe poprzez ich wydłużenie lub skrócenie; (ii) przedmiot umowy w zakresie dostosowującym go do zaistniałych okoliczności i niezmiennym ogólnego charakteru umowy; (iii) sposób wykonania umowy; (iv) wynagrodzenie poprzez jego zmniejszenie albo zwiększenie nie więcej niż o 15%, pod warunkiem dostępności środków w zatwierdzonym budżecie projektu i uzyskania zgody PFRON, jeżeli jest wymagana.

- 7) wystąpienia siły wyższej;

zakres zmiany – w oparciu o okoliczność określoną w pkt 7 zmianie może ulec: (i) termin Warsztatów lub inne terminy częściowe określone w umowie lub załącznikach do umowy poprzez ich wydłużenie lub skrócenie, (ii) wynagrodzenie Wykonawcy poprzez jego zmniejszenie lub zwiększenie (zwiększenie nie więcej niż o 15%);

3. Warunkiem wprowadzenia zmian jest zaistnienie okoliczności określonych w ust. 2 i wystąpienie Strony powołującej się na te okoliczności z wnioskiem o zmianę umowy.

§ 13. Postanowienia końcowe

1. Ilekroć w umowie jest mowa o dniach roboczych należy przez to rozumieć każdy dzień od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2025 r., poz. 296).
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone Wykonawcy przez uczestników, chyba że szkoda wynika z okoliczności, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
3. Wszelkie oświadczenia woli, powiadomienia i informacje, które Strony są zobowiązane sobie przekazywać w związku z zawarciem Umowy, wymagają formy pisemnej albo elektronicznej i Strony zobowiązują się do ich doręczania za potwierdzeniem odbioru, o ile w Umowie nie określono inaczej lub inna forma oświadczeń woli lub powiadomień wymagana jest przepisami prawa.
4. W zakresie nieuregulowanym umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.), ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.),
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Załącznik nr 1 – OPZ,
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca